

Číslo ponuky: 7778

Predaj

LUNA | RODINNÝ DOM č. 1 na pozemku 204 m² + garáž



Cena: 313 135 EUR

Popis:

**** VO VÝSTAVBE **** SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v projekte LUNA RESIDENCE POPRAD - MATEJOVCE dvojpodlažný RD s garážou s výhľadom na VYSOKÉ TATRY , cca 4 km od centra mesta Poprad: • RODINNÝ DOM č. 1 na pozemku s výmerou 204 m² v prvej radovej zástavbe „A“DISPOZÍCIA RD:- I. NP - 84,85 m² - kuchyňa, obývačka so vstupom na terasu, šatník, komora, vstupná chodba, schodisko, kúpeľňa s wc, garáž- II. NP - 74,83 m² - 3 izby, šatník, chodba, kúpeľňa s wc, 2x balkónPARKOVANIE - pre 2 autá- 1x - garážové státie- 1x - vonkajšie státie na spevnenej ploche so zatrávňovacími pásmiRD bude dvojpodlažný s garážou, nepodpivničený, zastrešený plochou strechou, oplotený, v interiéri v stave holodom, so sádrovými omietkami a podlahovým kúrením. Jednotlivé domy budú napojené na všetky inžinierske siete, kanalizácia, vodovodná prípojka, elektrina, optické pripojenie na internet.ÚSPORA NA ENERGIÁCH:- zdroj tepla - TEPELNÉ ČERPADLO /Viessmann Invisible/ - nové energetické a klimatické riešenie,- VYKUROVANIE RD podlahové, teplovodné- KRB - s komínom Schiedel- REKUPERÁCIA - /najnovší systém decentralného rekuperačného vetrania s ovládaním v najnovšom systéme Easy Connect s mobilnou aplikáciou inVENTer Mobile rekuperačného vetrania bez potrubných rozvodov, ide o najtichšiu jednotku na trhu, bezkábellový systém ovládania jednotiek, bezdrôtový regulátor Easy Connect e16 môže ovládať až 16 vetracích jednotiek inVENTer, nadčasový dizajn s dotykovou obrazovkou regulátora e16/✓ FINANCOVANIE - postupné v troch platbách✓POPIS projektu výstavby RD:RODINNÉ DOMY budú dvojpodlažné umiestnené v troch radových zástavbách / „A, B, C“/ s garážou v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY s výmerami pozemkov od 173 m² do 477 m²:- „A“ - RD 1, RD 2 , RD 3 - PREDANÝ- „B“ - RD 4, RD 5, RD 6, RD 7- „C“ - RD 8, RD 9, RD 10, RD 11© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária PopradViac informácií a dohodnutie obhliadky na tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI | realitný maklér Poprad

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Poprad
Celková výmera: 204

Počet izieb: 4
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk