

Číslo ponuky: 7779

Predaj

PREDANÝ | na 2. podlaží - 2 izbový A 08 s loggiou



Cena: 123 989 EUR

Popis:

PREDANÝ | na 2 podlaží byt s označením A08** TENTO BYT JE POSLEDNÝ VOĽNÝ IBA 5.PODLAŽÍ **LUNA RESIDENCE POPRAD - MATEJOVCE | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY, cca 4 km od centra mesta Poprad:2 izbové byty s označením A08 s výhľadom na Vysoké Tatry sa nachádzajú na a 2. - 5. NP:• A08 - 48,83 m² + 4,08 m² + 3,88 m² = 56,79 m²CENA 2 izbových bytov A08:- 2NP - PREDANÝ- 3NP - PREDANÝ- 4NP - PREDANÝ- 5NP - 130.728,06 EURVÝHODOU sú FIXNÉ CENY bez INFLAČNEJ DOLOŽKY- BYTOVÝ DOM „A“ I. ETAPA #vovýstavbe- 34 bytov v Bytovom dome A- kryté parkovacie státi pod bytovým domom- výhľad na Vysoké Tatry- vysoká kvalita stavebných materiálov a prevedeniaFINANCOVANIE - pri uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy uhradíte 20% z kúpnej ceny. Po kolaudácii, po uzavretí Kúpnej zmluvy uhradíte zbytok, t.j. 80% z kúpnej ceny.ÚVER - FINANCOVANIE - v bankách UNICREDIT, ČSOB, VÚB, SLSP Vás vedia schváliť UŽ TERAZHARMONOGRAM VÝSTAVBY - ukončenie hrubej stavby 2023, ukončenie výstavby - kolaudácia v polovici roka 2024Byty sa predávajú v stave HOLOBYT - (info na stránke www. lunaresidence. sk)PARKOVANIE:- 1.PP jedno podzemné podlažie, slúžiace ako otvorené kryté parkovisko pre 17 osobných automobilov (v rôznych výmerách)- 1.NP jedno podlažie, ktoré slúži rovnako ako otvorené kryté parkovisko pre 16 osobných automobilov (v rôznych výmerách)BYTOVÝ DOM „A“ pozostáva z 34 bytov / na 2. NP až 6. NP budú situované bytové jednotky v počte 34 bytov, ku každému bytu je pridelená pivničná kobka na danom podlaží a z 33 otvorených krytých parkovacích státí na dvoch podlažiach :- Do celkovej kúpnej ceny bytu a do celkovej výmery bytu sa spočítava výmera bytu + balkónu/loggie/terasy + pivničnej kobky.- Otvorené kryté parkovacie státi sa pripočítava ku kúpnej cene bytu.✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária / Poprad✓ VOLNÉ BYTY A STÁTIA, cenník a viac INFO na stránke www. lunaresidence . sk✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Matejovce
Celková výmera: 57

Počet izieb: 2
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk