

Číslo ponuky: 7791  
Predaj

## SKOLAUDOVANÉ | LUNA 2 izbové byty A 02 / 52 m<sup>2</sup> + loggia 5,6 m<sup>2</sup>



**Cena: 138 527 EUR**

### Popis:

\*\*\* VOLNÉ sú POSLEDNÉ 2 dvojizbové byty \*\*\*\*✓ BYTY SÚ SKOLAUDOVANÉ, K DISPOZÍCII IHNEĎ NA ODOVZDANIE ✓ SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v projekte LUNA RESIDENCE POPRAD – MATEJOVCE v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY, cca 4 km od centra mesta Poprad:- 2 izbové byty s označením A02 sa nachádzajú na a 2. – 5. NP: • A02 - 51,89 m<sup>2</sup> byt + 5,62 m<sup>2</sup> loggia + 4,73 m<sup>2</sup> pivničná kobka = 62,24 m<sup>2</sup>CENA 2 izbových bytov A02:- 2NP - 133.961,16 EUR - REZERVOVANÝ- 3NP - 136.244,32 EUR - REZERVOVANÝ- 4NP - 138.527,48 EUR- 5NP - 141.121,98 EURVÝHODOU sú FIXNÉ CENY bez INFLAČNEJ DOLOŽKY- BYTOVÝ DOM „A“ I. ETAPA #skolaudovaný- 34 bytov v Bytovom dome A- kryté parkovacie státi pod bytovým domom- výhľad na Vysoké Tatry- vysoká kvalita stavebných materiálov a prevedeniaÚVER – FINANCOVANIE – v bankách UNICREDIT, ČSOB, VÚB, SLSP Vás vedia schváliť UŽ TERAZHARMONOGRAM VÝSTAVBY – bytový dom SKOLAUDOVANÝ, BYTY SA ODOVZDÁVAJÚ DO UŽÍVANIA NOVÝM MAJITEĽOMByty sa predávajú v stave HOLOBYT – (info na stránke [www.lunaresidence.sk](http://www.lunaresidence.sk))PARKOVANIE:- 1.PP jedno podzemné podlažie, slúžiace ako otvorené kryté parkovisko pre 17 osobných automobilov ( v rôznych výmerách)- 1.NP jedno podlažie, ktoré slúži rovnako ako otvorené kryté parkovisko pre 16 osobných automobilov ( v rôznych výmerách)BYTOVÝ DOM „A“ pozostáva z 34 bytov / na 2. NP až 6. NP budú situované bytové jednotky v počte 34 bytov, ku každému bytu je pridelená pivničná kobka na danom podlaží a z 33 otvorených krytých parkovacích státí na dvoch podlažiach :- Do celkovej kúpnej ceny bytu a do celkovej výmery bytu sa spočítava výmera bytu + balkónu/loggie/terasy + pivničnej kobky.- Otvorené kryté parkovacie státi sa pripočítava ku kúpnej cene bytu.✓ VOLNÉ BYTY A STÁTIA, cenník a viac INFO na stránke [www.lunaresidence.sk](http://www.lunaresidence.sk)© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária PopradViac informácií a dohodnutie obhliadky na tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI | realitný maklér Poprad

### Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský  
Okres: Poprad  
Mesto: Poprad  
Celková výmera: 62

Poschodie: 2  
Celkový počet poschodí: 6  
Počet izieb: 2  
Štýl (stav): Novostavba

---

**Kontakt na makléra:**

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: [rossi@savonareality.sk](mailto:rossi@savonareality.sk)