

Číslo ponuky: 7793
Predaj

PREDAŇ | LUNA RESIDENCE | 2 izbový A 08 - 5 NP



Cena: 130 728 EUR

Popis:

PREDAŇ | *** POSLEDNÝ VOLNÝ TENTO TYP BYTU A08 NA 5. PODLAŽÍ **** + P12 ✓ BYTOVÝ DOM JE PRED KOLAUDÁCIOU ✓ • A08 - 48,83 m² byt + 4,08 m² loggia + 3,88 m² pivničná kobka = 56,79 m² LUNA RESIDENCE POPRAD - MATEJOVCE | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY, cca 4 km od centra mesta Poprad: 2 izbové byty s označením A08 s výhľadom na Vysoké Tatry sa nachádzajú na a 2. - 5. NP: • A08 - 48,83 m² byt + 4,08 m² loggia + 3,88 m² pivničná kobka = 56,79 m² CENA 2 izbových bytov A08: - 2NP - PREDAŇ - 3NP - PREDAŇ - 4NP - PREDAŇ - 5NP - PREDAŇ VÝHODOU sú FIXNÉ CENY bez INFLAČNEJ DOLOŽKY- BYTOVÝ DOM „A“ I. ETAPA #vovýstavbe- 34 bytov v Bytovom dome A- kryté parkovacie státa pod bytovým domom- výhľad na Vysoké Tatry- vysoká kvalita stavebných materiálov a prevedenia FINANCOVANIE - pri uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy uhradíte 20% z kúpnej ceny. Po kolaudácii, po uzavretí Kúpnej zmluvy uhradíte zbytok, t.j. 80% z kúpnej ceny. ÚVER - FINANCOVANIE - v bankách UNICREDIT, ČSOB, VÚB, SLSP Vás vedia schváliť UŽ TERAZ HARMONOGRAM VÝSTAVBY - ukončenie hrubej stavby 2023, ukončenie výstavby - kolaudácia v polovici roka 2024 Byty sa predávajú v stave HOLOBYT - (info na stránke www.lunaresidence.sk) PARKOVANIE:- 1.PP jedno podzemné podlažie, slúžiace ako otvorené kryté parkovisko pre 17 osobných automobilov (v rôznych výmerách)- 1.NP jedno podlažie, ktoré slúži rovnako ako otvorené kryté parkovisko pre 16 osobných automobilov (v rôznych výmerách) BYTOVÝ DOM „A“ pozostáva z 34 bytov / na 2. NP až 6. NP budú situované bytové jednotky v počte 34 bytov, ku každému bytu je pridelená pivničná kobka na danom podlaží a z 33 otvorených krytých parkovacích stát na dvoch podlažiach :- Do celkovej kúpnej ceny bytu a do celkovej výmery bytu sa spočítava výmera bytu + balkónu/loggie/terasy + pivničnej kobky.- Otvorené kryté parkovacie státa sa pripočítava ku kúpnej cene bytu. ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária / Poprad ✓ VOLNÉ BYTY A STÁTIA, cenník a viac INFO na stránke www.lunaresidence.sk ✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Matejovce
Celková výmera: 56

Poschodie: 2
Počet izieb: 2
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk