

Číslo ponuky: 7795

Predaj

## PREĎANÝ | LUNA RESIDENCE | 1 izbový A 06 - 3.podlažie



**Cena: 103 692 EUR**

### Popis:

PREĎANÝ | 1 izbový A 06 - 3.podlažie + P21 ✓ BYTOVÝ DOM JE PRED KOLAUDÁCIOU ✓ LUNA RESIDENCE POPRAD - MATEJOVCE | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY, cca 4 km od centra mesta Poprad: 1 izbové byty s označením A06 sa nachádzajú na 2. - 5. NP s výhľadom na Vysoké Tatry: • A 06 - 39,22 m<sup>2</sup> + 2,73 m<sup>2</sup> + 3,78 m<sup>2</sup> = 45,73 m<sup>2</sup> CENA 1 izbových bytov A06:- 2NP - PREĎANÝ- 3NP - PREĎANÝ- 4NP - 105.496,36 EUR - VOLŇNÝ- 5NP - 107.496,58 EUR - VOLŇNÝ ✓ VÝHODOU SÚ FIXNÉ CENY bez INFLAČNEJ DOLOŽKY- BYTOVÝ DOM „A“ I. ETAPA #novýstavbe- 34 bytov v Bytovom dome A- kryté parkovacie státi pod bytovým domom- výhľad na Vysoké Tatry- vysoká kvalita stavebných materiálov a prevedenia FINANCOVANIE - pri uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy uhradíte 20% z kúpnej ceny. Po kolaudácii, po uzavretí Kúpnej zmluvy uhradíte zbytok, t.j. 80% z kúpnej ceny. Byty sa predávajú v stave HOLOBYT - (info na stránke www. lunaresidence. sk ) PARKOVANIE:- 1.PP jedno podzemné podlažie, slúžiace ako otvorené kryté parkovisko pre 17 osobných automobilov ( v rôznych výmerách)- 1.NP jedno podlažie, ktoré slúži rovnako ako otvorené kryté parkovisko pre 16 osobných automobilov ( v rôznych výmerách) BYTOVÝ DOM „A“ pozostáva z 34 bytov / na 2. NP až 6. NP budú situované bytové jednotky v počte 34 bytov, ku každému bytu je pridelená pivničná kobka na danom podlaží a z 33 otvorených krytých parkovacích státí na dvoch podlažiac :- Do celkovej kúpnej ceny bytu a do celkovej výmery bytu sa spočítava výmera bytu + balkónu/loggie/terasy + pivničnej kobky.- Otvorené kryté parkovacie státi sa pripočítava ku kúpnej cene bytu. ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária / Poprad ✓ VOLŇNÉ BYTY A STÁTI A, cenník a viac INFO na stránke www. lunaresidence . sk ✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI

### Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský  
Okres: Poprad  
Mesto: Matejovce  
Celková výmera: 45

Štýl (stav): Novostavba

**Kontakt na maklára:**

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: [rossi@savonareality.sk](mailto:rossi@savonareality.sk)