

Číslo ponuky: 7808  
Prenájom

## PRENAJATÝ | 2 izbový strešný byt s dvoma terasami, 142 m<sup>2</sup> s garážovým státím, sídlisko JUH III, POPRAD



**Cena: 780 EUR**

### Popis:

PRENAJATÝ | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE ponúkame NA PRENÁJOM 2 izbový strešný byt s dvoma terasami a s vyhradeným garážovým státím, sídlisko JUH III, ul. Suchoňova v novostavbe Bytového domu Merťuky. • BYT SA PRENAJÍMA kompletne zariadený /tak ako vidíte na foto/ • K DISPOZÍCII IHNEĎ • PARKOVANIE pod bytovým domom - vyhradené garážové státie • VÝHODOU sú dve samostatné terasy, jedna je s výhľadom na Vysoké Tatry, čiastočne prestrešená nad terasovým sedením a druhá je s výhľadom do sídliska • nachádza sa na 6. poschodí / zo 6 (strešný byt) • výmera bytu s terasami je 142 m<sup>2</sup> (výmera bytu je 64 m<sup>2</sup>) • k dispozícii je aj pivničná kobka • byt vhodný pre max. 2 dospelé osoby • minimálna doba nájmu 1 rok (a viac) DISPOZÍCIA BYTU: • kuchyňa s obývacou izbou, z kuchynskej aj obývacej časti je vstup na terasu, spálňa so vstupom na terasu, chodba, kúpeľňa, wc BYTOVÝ DOM: • výhodou bytu je lokalita s výhľadmi na Vysoké Tatry v blízkosti cyklistického chodníka, v okolí je všetka potrebná občianska vybavenosť, poblízku je obchodné centrum MAX, potraviny aj iné nákupne strediská, školy, škôlky, pošta, služby a iné, reštaurácie, kaviarne • bytový dom je novostavba, zateplená, s energetickým certifikátom CENA: • za mesiac 780 EUR vrátane energií • pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné zložiť depozit vo výške 2 mesačného nájomného + mesačný nájom dopredu © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária Poprad Viac INFO a dohodnutie obhliadky na tel.č. 0911 566 814

### Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský  
Okres: Poprad  
Mesto: Poprad  
Celková výmera: 78

Poschodie: 6  
Celkový počet poschodí: 6  
Počet izieb: 2  
Štýl (stav): Novostavba

### Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk