

Číslo ponuky: 7821

Predaj

## PREDANÝ | LUNA RESIDENCE | 1 izbový A 06 - 5.podlažie



**Cena: 107 496 EUR**

### Popis:

PREDANÝ | 1 izbový A 06 - 5.podlažie + státie\*\*\* TENTO TYP BYTU JE VYPREDANÝ \*\*\* VOLNÝ ešte A 04 a A 05  
\*\*\*\*✓ BYTOVÝ DOM JE SKOLAUDOVANÝ ✓LUNA RESIDENCE POPRAD – MATEJOVCE | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY, cca 4 km od centra mesta Poprad:1 izbové byty s označením A06 sa nachádzajú na a 2. – 5. NP s výhľadom na Vysoké Tatry:• A 06 - 39,22 m<sup>2</sup> + 2,73 m<sup>2</sup> + 3,78 m<sup>2</sup> = 45,73 m<sup>2</sup>CENA 1 izbových bytov A04:- 2NP – PREDANÝ- 3NP – PREDANÝ- 4NP – PREDANÝ- 5NP – PREDANÝ✓ VÝHODOU sú FIXNÉ CENY bez INFLAČNEJ DOLOŽKY- BYTOVÝ DOM „A“ I. ETAPA #skolaudovaný- 34 bytov v Bytovom dome A- kryté parkovacie státi pod bytovým domom- výhľad na Vysoké Tatry- vysoká kvalita stavebných materiálov a prevedeniaFINANCOVANIE – pri uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy uhradíte 20% z kúpnej ceny. Po kolaudácii, po uzavretí Kúpnej zmluvy uhradíte zbytok, t.j. 80% z kúpnej ceny.Byty sa predávajú v stave HOLOBYT – (info na stránke www. lunaresidence. sk )PARKOVANIE:- 1.PP jedno podzemné podlažie, slúžiace ako otvorené kryté parkovisko pre 17 osobných automobilov ( v rôznych výmerách)- 1.NP jedno podlažie, ktoré slúži rovnako ako otvorené kryté parkovisko pre 16 osobných automobilov ( v rôznych výmerách)BYTOVÝ DOM „A“ pozostáva z 34 bytov / na 2. NP až 6. NP budú situované bytové jednotky v počte 34 bytov, ku každému bytu je pridelená pivničná kobka na danom podlaží a z 33 otvorených krytých parkovacích státí na dvoch podlažiach :- Do celkovej kúpnej ceny bytu a do celkovej výmery bytu sa spočítava výmera bytu + balkónu/loggie/terasy + pivničnej kobky.- Otvorené kryté parkovacie státi sa pripočítava ku kúpnej cene bytu.✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária / Poprad✓ VOLNÉ BYTY A STÁTIA, cenník a viac INFO na stránke www. lunaresidence . sk✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI

### Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský  
Okres: Poprad  
Mesto: Matejovce  
Celková výmera: 45

Poschodie: 5  
Celkový počet poschodí: 6  
Počet izieb: 1  
Štýl (stav): Novostavba

**Kontakt na makléra:**

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: [rossi@savonareality.sk](mailto:rossi@savonareality.sk)